

# Significative novità per i Servizi Abitativi a Canone Convenzionato

---

30 Agosto 2011

Con riferimento alla precedente comunicazione del 29 luglio u.s. (*prot. n. 2088/PB/ld*), si rende noto che è stata pubblicata sul Bollettino Ufficiale di Regione Lombardia (Serie Ordinaria n°34 del 24 agosto 2011) la Deliberazione di Giunta Regionale n° IX/2159 del 4 agosto 2011, con la quale si approvano significative modifiche allo schema di convenzione tipo per l'attuazione dei Servizi Abitativi a Canone Convenzionato, nonché ai criteri per l'accesso dei soggetti attuatori al relativo fondo regionale.

Come anticipato nella precedente circolare, l'intervento normativo estende l'ambito di applicazione delle agevolazioni dalla sola locazione trentennale nell'ambito di interventi di nuova costruzione, alla locazione per almeno otto anni collegata ad un patto di futura vendita, anche in caso di alloggi già realizzati o in pronta consegna ed inventuti. I soggetti interessati hanno già la possibilità di convenzionarsi con Regione Lombardia e Comune competente per territorio: una volta sottoscritta la convenzione, potranno attendere l'apertura del bando (con procedura "a sportello") per l'accesso al fondo, che dovrebbe avvenire in autunno.

Ulteriori indicazioni sui requisiti per il convenzionamento e l'accesso al fondo sono fornite nella scheda allegata: per i dettagli sulla nuova disciplina dei Servizi Abitativi a Canone Convenzionato, si rimanda alla documentazione scaricabile sul portale web di ANCE Lombardia ([www.ance.lombardia.it](http://www.ance.lombardia.it)), nell'area "Edilizia privata".

[3941-2160\\_ALLEGATO3\\_Nuova convenzione SACC.pdf](#)[Apri](#)

[3941-2160\\_ALLEGATO2\\_Nuova convenzione SACC.pdf](#)[Apri](#)

[3941-2160\\_ALLEGATO1\\_Nuova convenzione SACC.pdf](#)[Apri](#)