

# Approvata la proroga delle sanzioni per l'obbligo di termoregolazione e contabilizzazione autonoma d

24 Luglio 2013

Facendo seguito alla [news di ANCE Lombardia](#), relativa alla proroga dell'obbligo di installazione di sistemi di termoregolazione e contabilizzazione autonoma del calore, si segnala che il Consiglio Regionale della Lombardia ha approvato, in data 23 luglio 2013, una ulteriore proroga, questa volta relativa alle sanzioni per il mancato rispetto dell'obbligo.

Tale proroga, motivata da ragioni di sostenibilità economica per i cittadini lombardi, riguarda infatti la sanzione di cui all'articolo 27, comma 1-ter della L.R. 24/2006, secondo cui: *"Il responsabile dell'impianto termico, come individuato dal d.p.r. 412/1993, che non rispetta le disposizioni emanate dalla Giunta regionale concernenti l'obbligo di cui all'articolo 9, comma 1, lettera c), incorre nella sanzione amministrativa da 500 euro a 3.000 euro per ogni unità immobiliare dell'edificio servita dall'impianto; tale sanzione, con il relativo introito, compete agli enti che effettuano i controlli di cui all'articolo 31, comma 3, della legge 10/1991."*

Il testo dell'articolo 9 del Progetto di Legge n. 47 approvato dall'Aula reca il seguente testo: *"nelle more di una revisione complessiva delle misure finalizzate a estendere l'obbligo dei sistemi per la termoregolazione degli ambienti e la contabilizzazione autonoma del calore agli impianti di riscaldamento al servizio di più unità immobiliari, di cui all'articolo 9, comma 1, lettera c) della legge regionale 11 dicembre 2006, n. 24 (Norme per la prevenzione e la riduzione delle emissioni in atmosfera a tutela della salute e dell'ambiente), **la sanzione amministrativa prevista dall'articolo 27, comma 1-ter, della l.r. 24/2006, si applica a decorrere dal 1° gennaio 2017**".*

Il testo definitivo del provvedimento sarà elaborato quanto prima dagli Uffici del Consiglio regionale, mentre la pubblicazione del provvedimento sul Bollettino Ufficiale avrà luogo, con ogni probabilità, nel prossimo mese di agosto.

Di interesse per la categoria, con riferimento alla disciplina sull'efficienza energetica degli edifici, si segnala anche l'approvazione di un emendamento presentato direttamente in Aula dal Gruppo Consiliare della Lega Lombarda - Lega Nord Padania recante un'ulteriore modifica alla L.R. 24/2006. L'emendamento introduce, infatti, dopo il comma 3 dell'articolo 25, il nuovo comma 3-bis: *"I tecnici accreditati all'esercizio delle attività di diagnosi e di certificazione energetica sono tenuti a sostenere, con cadenza quinquennale, a decorrere dalla data del loro accreditamento, **un esame di aggiornamento**, secondo modalità stabilite dall'Ente competente. Il mancato superamento dell'esame di aggiornamento comporta la revoca dell'accreditamento. Le disposizioni del presente comma **non si applicano ai tecnici iscritti a ordini e collegi professionali**".*

Il testo definitivo della Legge regionale in parola sarà trasmesso non appena disponibile.